

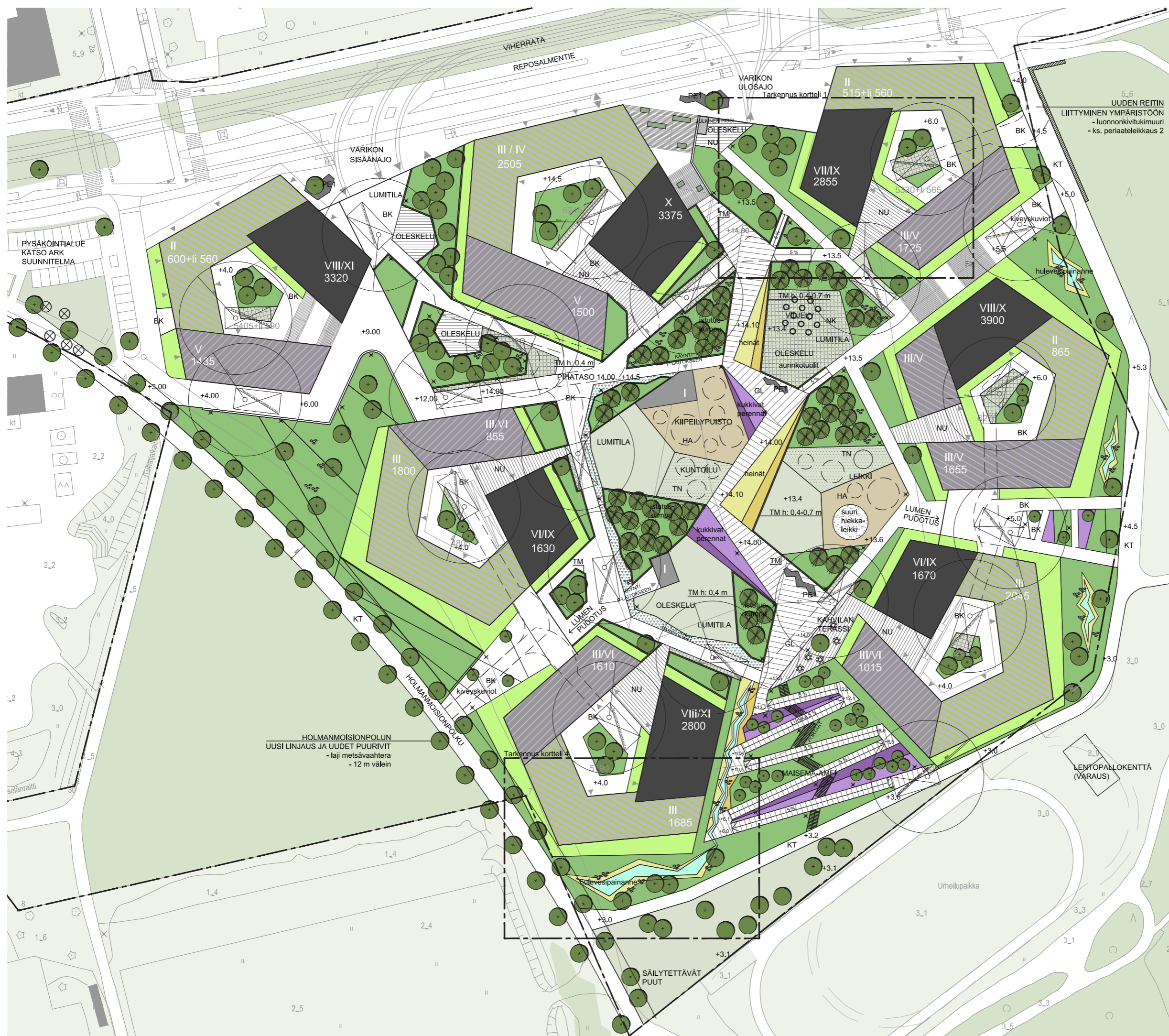
## REPOSALMENTIEN HYBRIDIKORTTELI

MAISEMASUUNNITTELU

VIITESUUNNITELMA 29.11.2018





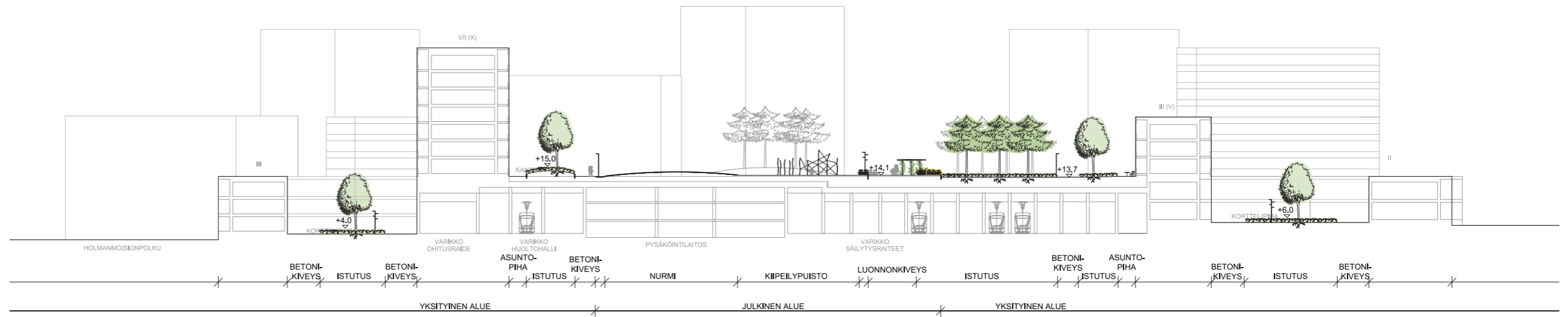
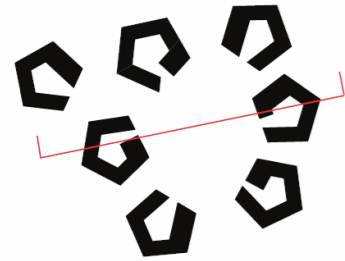


- KASVILLISUUS**
- SÄILYTTÄVÄ KASVILLISUUS / METSÄALUE
  - SÄILYTTÄVÄ LEHTIPUU
  - SÄILYTTÄVÄ HAVUPUU
  - POISTETTAVA PUU
  - ISTUTETTAVA LEHTIPUU
  - ISTUTETTAVA HAVUPUU
  - ISTUTETTAVA PIKKUPUU / RUNGOLLINEN PENSAS
  - ISTUTETTAVA PENSAS
  - ASUNTOPIHAT, ESIM. ASUKKAIDEN OMAT ISTUTUKSET JA VIILJELMÄT
  - PERENNAISTUTUS, KUKKIVAT PERENNAT
  - PERENNAISTUTUS, HEINÄT
  - UUSI NURMI
- PINNOITTEET**
- BETONIKIVEYS
  - KIVITUHKA
  - LUONNONKIVEYS, NUPUKIVEYS
  - LUONNONKIVEYS, GRANIITILAATOITUS
  - SORAPAINANNE HULEVESILLE
  - HIEKKA
  - NURMIKIVEYS
  - TURVA-ALUSTA, TEKONURMI
  - TURVA-ALUSTA, HAKE
  - MAKSARUHOVIHERKATTO
  - NIITYKATTO
  - LUONNONKIVIRYHMÄ
- RAKENTEET**
- TUKIMUURI, CORTEN-TERÄS, NÄKYVÄ KORKEUS
  - ISTUTUSKUMPUJEN YMPÄRILLÄ 400 MM, KESKIREITIN REUNALLA 400-700 MM
  - VILJELYLAATIKKO, CORTEN-TERÄS
- VARUSTEET JA KALUSTEET**
- PENKKI, TAIDEPENKKI ERIILISEN SUUNNITELMAN MUKAAN, PUUTA JA METALLIA
  - PYLVÄSVALAISIN

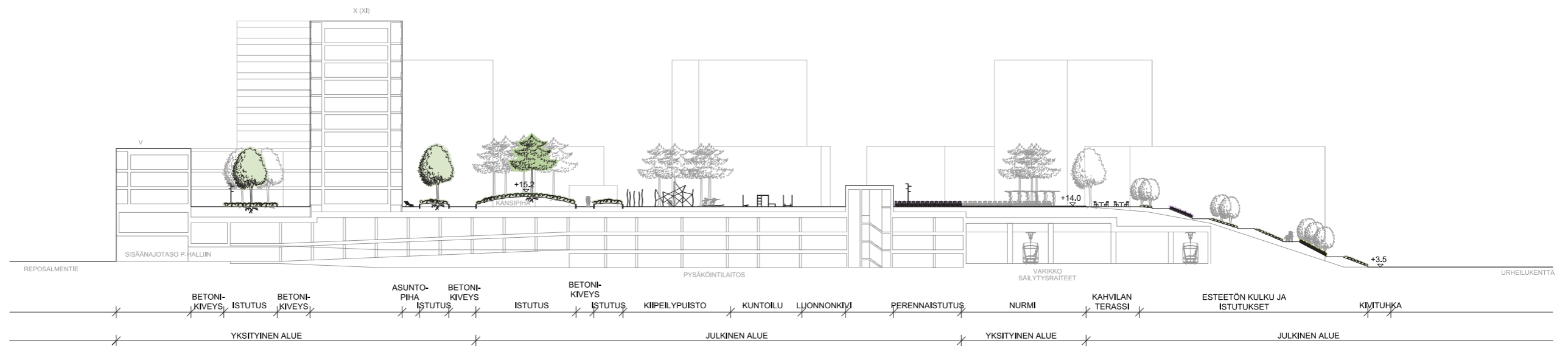
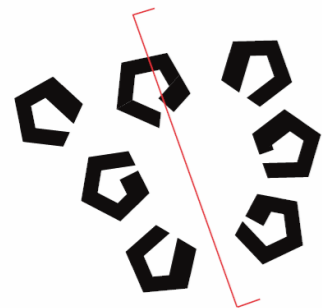
REPOSALMENTIEN HYBRIDIKORTTELI  
PIHASUUNNITELMA  
1:1000  
29.11.2018

MAISEMA-ARKKITEHDIT  
BYMAN & RUOKONEN OY  
Hämeentie 133 A, 00560 HELSINKI PUH. 09-857 1761  
byman.ruokonon@maisema-arkkitehdit.fi



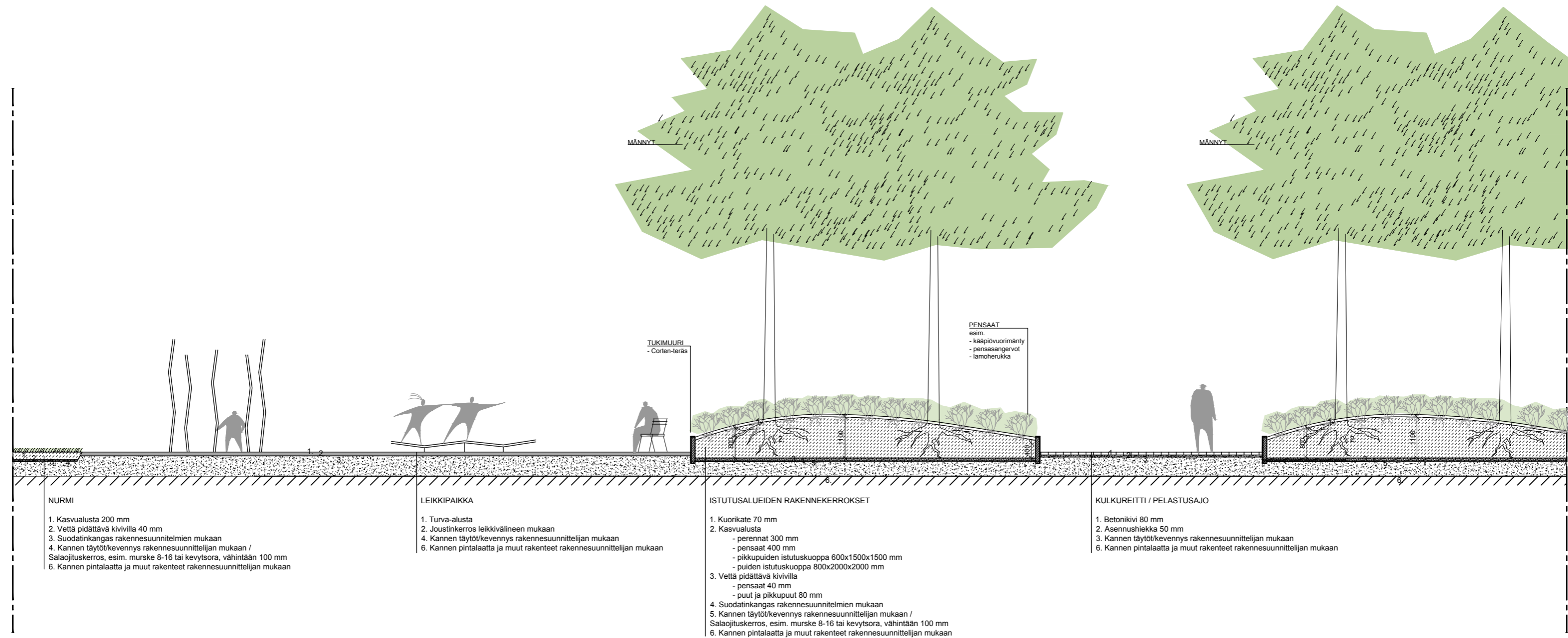


ALUELEIKKAUS, ITÄ - LÄNSI



ALUELEIKKAUS, POHJOINEN - ETELÄ

ALUELEIKKAUKSET



- NURMI**
1. Kasvialusta 200 mm
  2. Vettä pidättävä kivivilla 40 mm
  3. Suodatinkangas rakennesuunnitelmien mukaan
  4. Kannen täytöt/kevennys rakennesuunnittelijan mukaan / Salaojituskerros, esim. murske 8-16 tai kevytsora, vähintään 100 mm
  6. Kannen pintalaatta ja muut rakenteet rakennesuunnittelijan mukaan

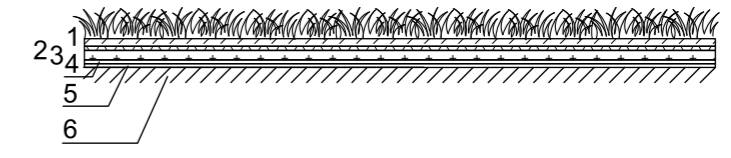
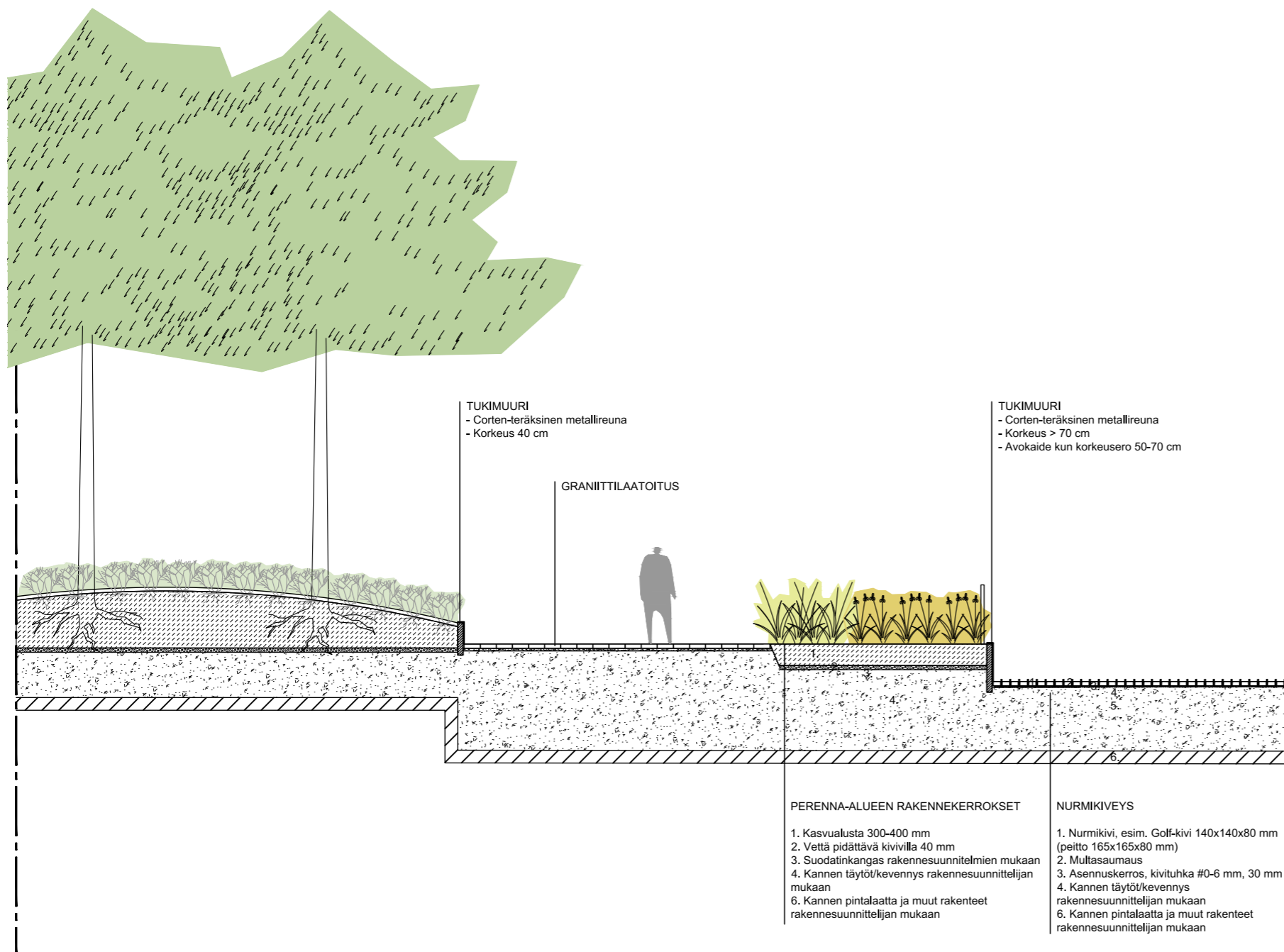
- LEIKKIPAIKKA**
1. Turva-alusta
  2. Joustinkerros leikkivälineen mukaan
  4. Kannen täytöt/kevennys rakennesuunnittelijan mukaan
  6. Kannen pintalaatta ja muut rakenteet rakennesuunnittelijan mukaan

- ISTUTUSALUEIDEN RAKENNEKERROKSET**
1. Kuorikate 70 mm
  2. Kasvialusta
    - perennat 300 mm
    - pensaat 400 mm
    - pikkupuiden istutuskuoppa 600x1500x1500 mm
    - puiden istutuskuoppa 800x2000x2000 mm
  3. Vettä pidättävä kivivilla
    - pensaat 40 mm
    - puut ja pikkupuut 80 mm
  4. Suodatinkangas rakennesuunnitelmien mukaan
  5. Kannen täytöt/kevennys rakennesuunnittelijan mukaan / Salaojituskerros, esim. murske 8-16 tai kevytsora, vähintään 100 mm
  6. Kannen pintalaatta ja muut rakenteet rakennesuunnittelijan mukaan

- KULKUREITTI / PELASTUSAJO**
1. Betonikivi 80 mm
  2. Asennushiekka 50 mm
  3. Kannen täytöt/kevennys rakennesuunnittelijan mukaan
  6. Kannen pintalaatta ja muut rakenteet rakennesuunnittelijan mukaan

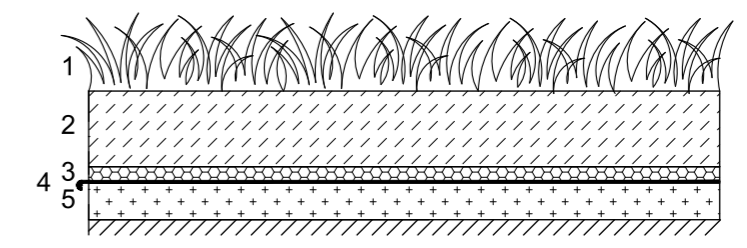
## PERIAATELEIKKAUS 1

PERIAATELEIKKAUS KANSIPIHA-ALUEEN RAKENNEKERROKSISTA 1:100



- |       |   |   |
|-------|---|---|
| 20 mm | 1 | maksaruohomatto (esim. EG-trading)                |
| 11 mm | 2 | vedenpitomatto                                    |
| 25 mm | 3 | salaojamatto                                      |
| 10 mm | 4 | juurisuojuattu kumibitumikermi                    |
|       | 5 | kumibitumikermit (määritellään tapauskohtaisesti) |
|       | 6 | alusrakenne                                       |

MAKSARUOHOKATTO



- |        |   |   |
|--------|---|---|
| 40 mm  | 1 | esikasvatettu niittymatto, Sempergreen maksaruoho-niittymatto (maahantuojana Envire Oy) |
| 120 mm | 2 | kasvualusta, Envire viherkattokasvualusta   |
| 20 mm  | 3 | vedenpito- ja salaojitusmatto, Sempergreen  |
|        | 4 | salaojamatto 2D   |
|        | 5 | vesikaton juurisuojaus ja rakenteet rakennesuunnitelmien mukaan                         |

NIITTYKATTO

VIHERKATTOJEN RAKENNETYYPI

PERIAATELEIKKAUS 2

PERIAATELEIKKAUS KANSIPIHA-ALUEEN JULKISESTA REITISTÄ 1:100



## KORTTELI 1

### PIHAJÄRJESTELYT



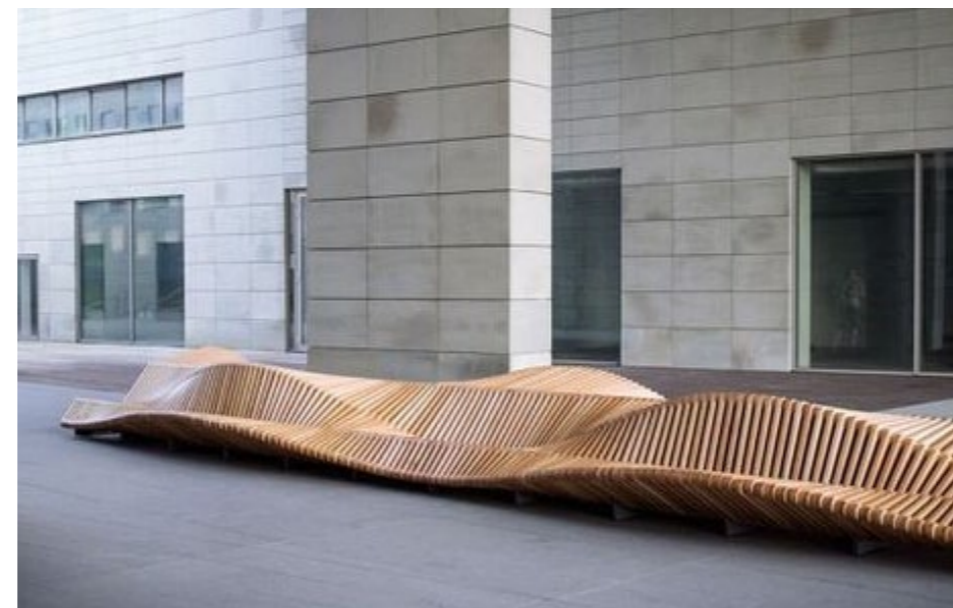
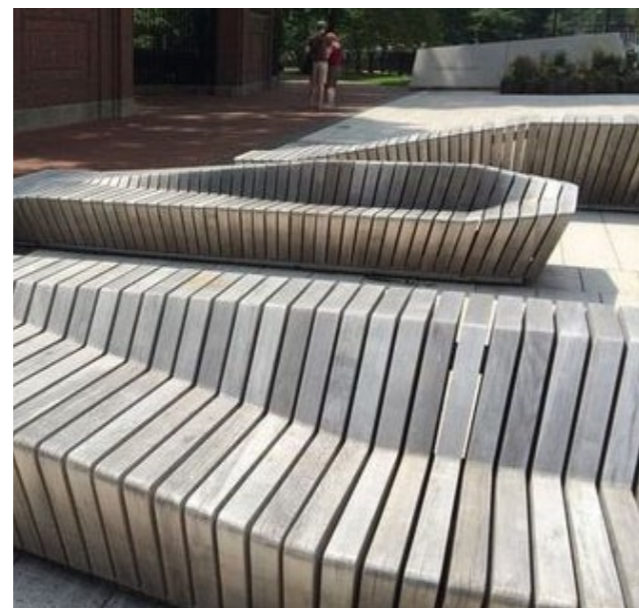
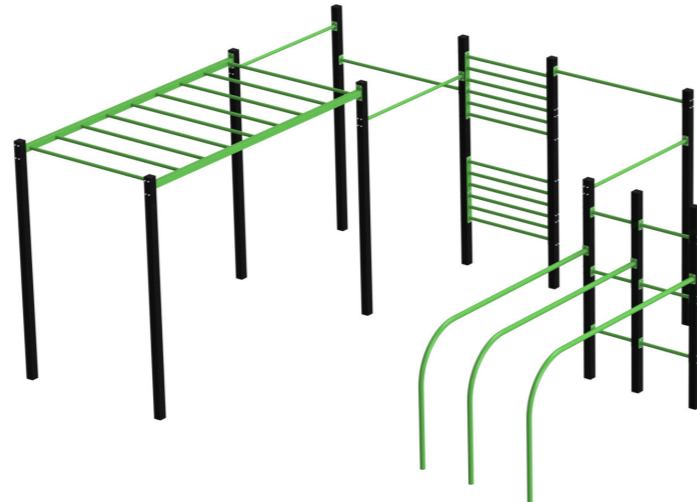


## KIIPEILYPUISTO

- Kiipeilyrata, kiipeilytorni, tunnelit, liukumäet, tasapainoilu
- Pergolaan integroitu oleskelu ja istuskelu

## KUNTOILUALUE

- Street workout ja kuntoilulaitteet



## ERITYISET TAIDEPENKIT JULKISEN REITIN VARRELLA

- Erillisen suunnitelman mukaan
- Materiaali puuta ja metallia
- Kadun varren penkeissä puuistutukset penkin keskellä
- Valaisu penkin alta



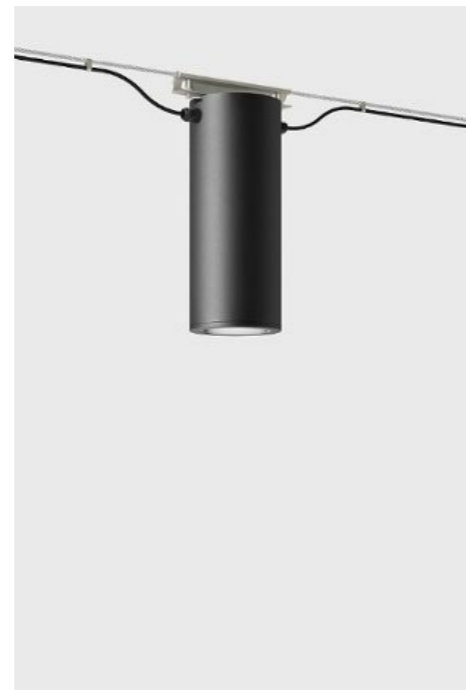
## KORTTELIN LÄPI KULKEVA REITTI

- Vaihteleva reitin leveys, leventymillä oleskelumahdollisuuksia
- Graniittilaatoitus/erikoisbetonikiveys läpi reitin



## TUKIMUURIT JA ISTUTUS/VILJELYALTAAT

- Corten-teräspinta



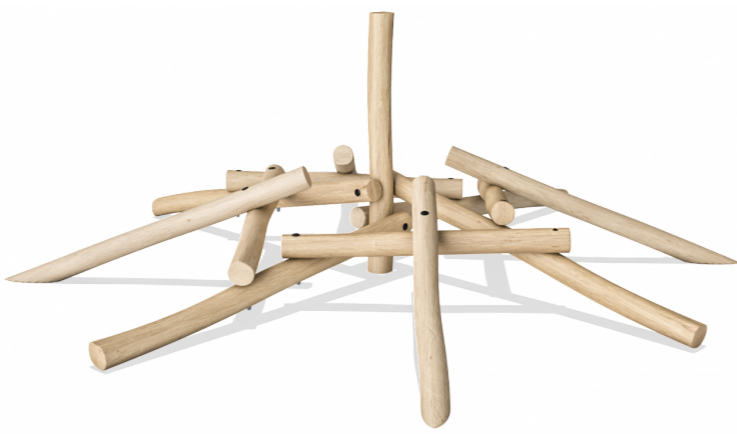
## VALAISTUS

- Pylväsvalaisimet
- Erikoisvalaistusta korttelin läpi kulkevan reitin varrella taidepenkeissä ja pergoloissa



## LEIKKIALUE

- Puiset leikkivälineet
- Luonnon teemat



## KASVILLISUUS JA PINNOITTEET

- Metsäisyys: suuret männyt ja lehtipuut, varvut, pensaat, luonnonkivet, hake
- Merellisyys: heinät, luonnonkivet, sora, hiekka



## MAANVARAISET ALUEET

Liikuntapuiston ja metsikön suuntaan rajautuvat asuntopihat liittyvät puistoon vaihtelevin tavoin. Pihojen koko vaihtelee ja tilaa riittää esimerkiksi viljelystä kiinnostuneille.

Hybridikorttelia ympäröivät maanvaraiset reitit ovat kivituhkapintaisia. Hybridikorttelin eteläiselle ja itäiselle puolelle linjataan uusi pyöräilyn ja kävelyn yhteys. Reitti mitoitetaan vähintään 3,5 m levyisenä. Suunnittelualueen itäosassa suunnitellun reitin ja säilyvän metsäalueen välille muodostuu noin 1-1,2 m korkoero, joten reitti vaatii osittain tukimuurin rakentamista. Tukimuri rakennetaan luonnonkivistä kylmämuurina siten, että aiheutetaan mahdollisimman vähän vahinkoa arvokkaalle luontoalueelle. Puiden suojaus reitin reunassa katselmoidaan ja tutkitaan erikseen.

Osittain hybridikorttelin alle jäävä Holmanmoisionpolku korttelin länsipuolella linjataan uudelleen siten, että saadaan aikaan yhtenäinen kaari. Kaaren molemmille puolille istutetaan puurivit. Puulajina käytetään paikan luonteen sopivaa metsävaahteraa. Puut istutetaan 12 m välein. Kaaren pohjois- ja eteläpäätyihin jää säilytettäviä puita ja uusi linjaus sovitetaan siten, että se liittyy luontevasti näihin alueisiin.

Hybridikorttelin pohjoispuolelle sijoittuvat raidelinjat suositellaan tehtäväksi viherratana eli nurmipintaisena. Tämä on mahdollista alueilla, joilla ei ole muuta liikennettä. Kasvillisuuspinntainen katualue parantaa ympäristön vehreyttä.

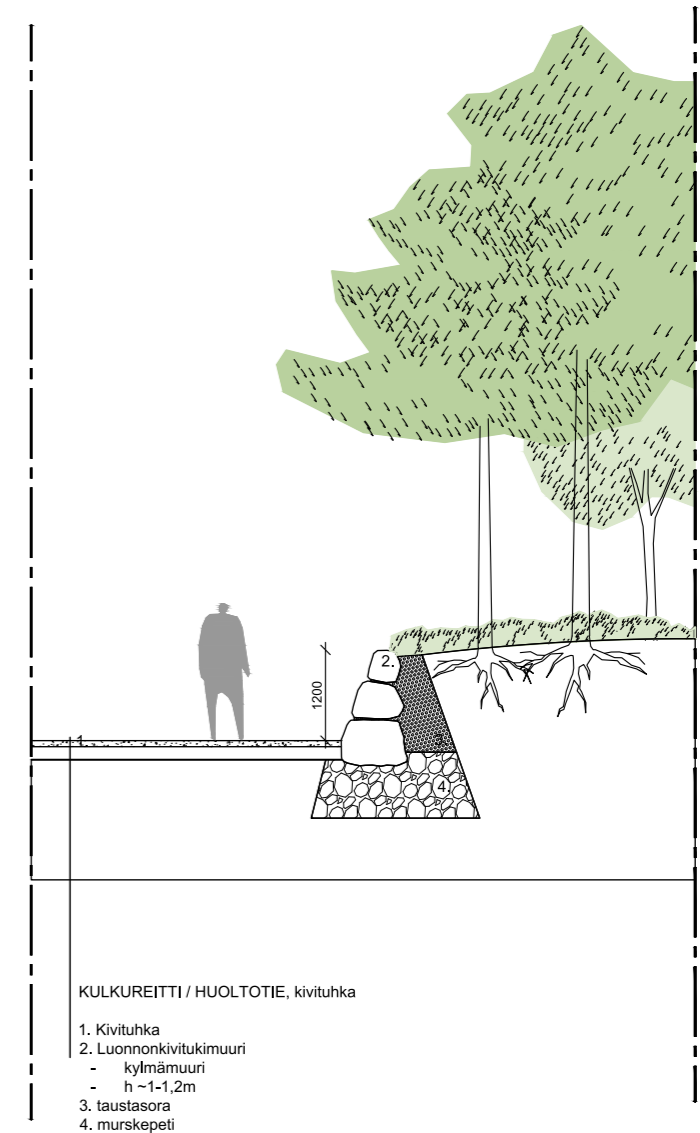
## HULEVEDET

Hybridikorttelin hulevesiä palautetaan luonnonmukaiseen vedenkiertoon viivyttämällä ja haihuttamalla. Osa kansipihan hulevesistä johdetaan kallistuksin kannen kasvillisuudelle, osa maisema-amfin reunassa kulkevaan hulevesipainanteeseen ja sieltä edelleen korttelin eteläpuolelle rakennettavaan hulevesialtaaseen. Tämä painanne liitetään urheilupuistossa korttelin lounaispuolella kulkevaan avo-ojaan. Maanvaraisille alueille rakennetaan myös kolme muuta hulevesipainannetta imeyttämään hulevesiä. Hulevesipainanteet ovat murskepohjaisia ja singelipintaisia loivasti mutkittelevia. Hulevesipainanteen varteen istutetaan kosteikkokasveja ja kosteikon luonnonperennoja (kuten rantakukka, tarha-alpi, kurjenmiekkä).

Viherkatoilla viivytetään osaltaan hulevesiä. Kaikilla II - VI kerroksisilla asuinrakennuksilla on viherkatot. Osa näistä on maksaruohokattoja, osa paksumpia niittykattoja.

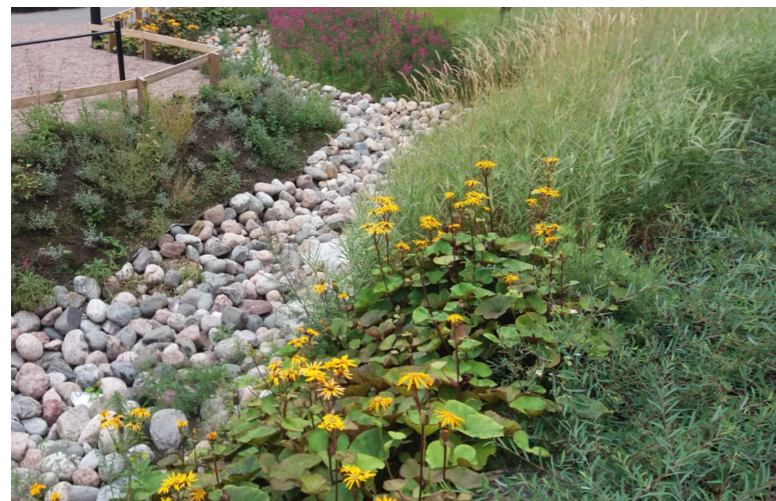
## VALAISTUS

Kannen kulkureitit valaistaan pylväsvalaisimilla. Julkista reittiä korostetaan erikoisvalaistuksella, joka sijoittuu esimerkiksi penkkien alle ja pergoloihin. Korttelia ympäröivät puistoreitit valaistaan puistovalaisimilla. Valaistus reiteillä tulee olla tasaista.



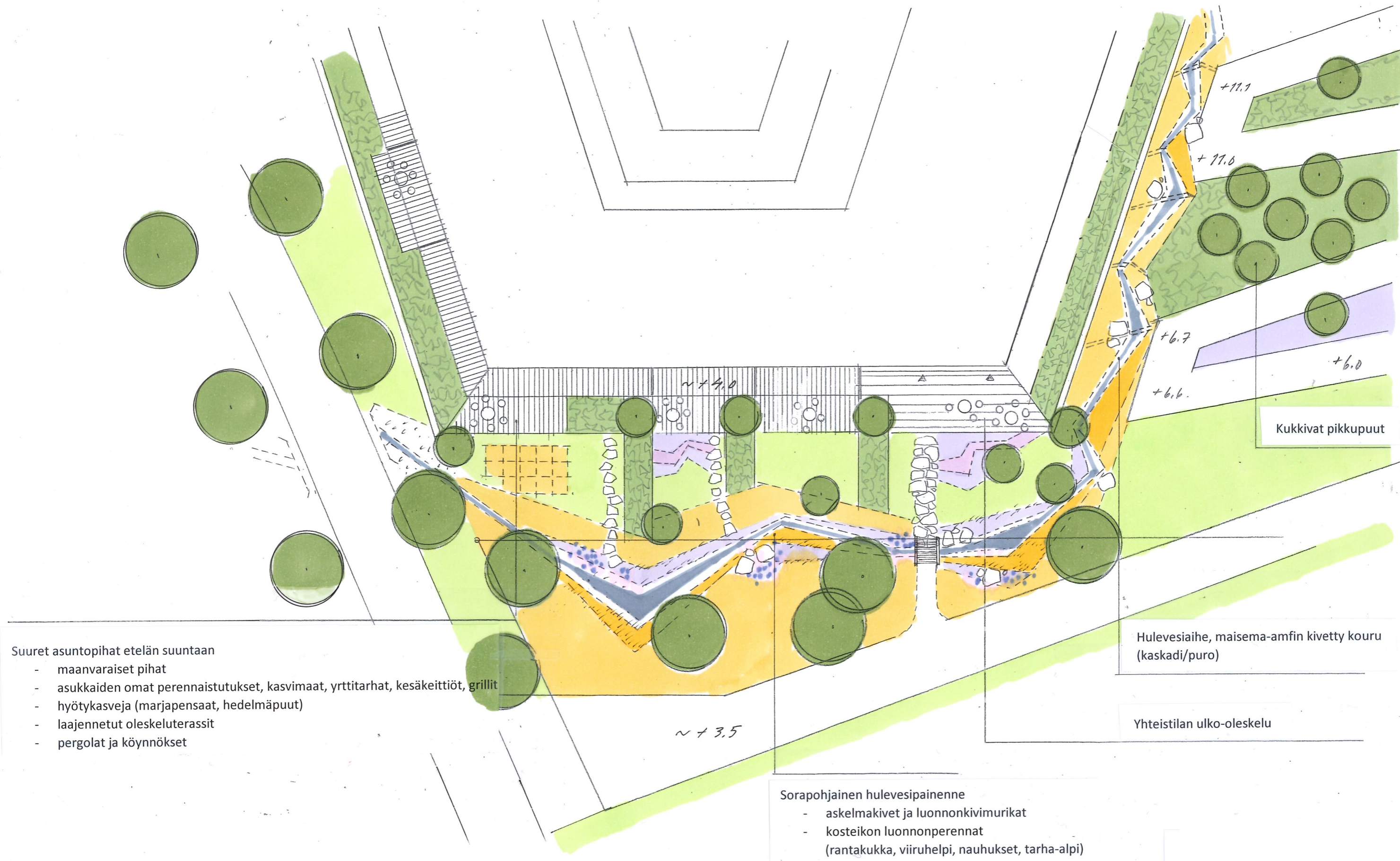
## PERIAATELEIKKAUS 3

LUONNONKIVITUKIMUURI ARVOKKAAN  
LUONTOALUEEN REUNALLA 1:100



## HULEVESIPAINANTEET

- Sorapohja
- Kostean paikan perennaistutukset



- Suuret asuttopihat etelän suuntaan
- maanvaraiset pihat
  - asukkaiden omat perennaistutukset, kasvimaat, yrttitarhat, kesäkeittiöt, grillit
  - hyötykasveja (marjapensaat, hedelmäpuut)
  - laajennetut oleskeluterassit
  - pergolat ja köynnökset

Kukkivat pikkupuut

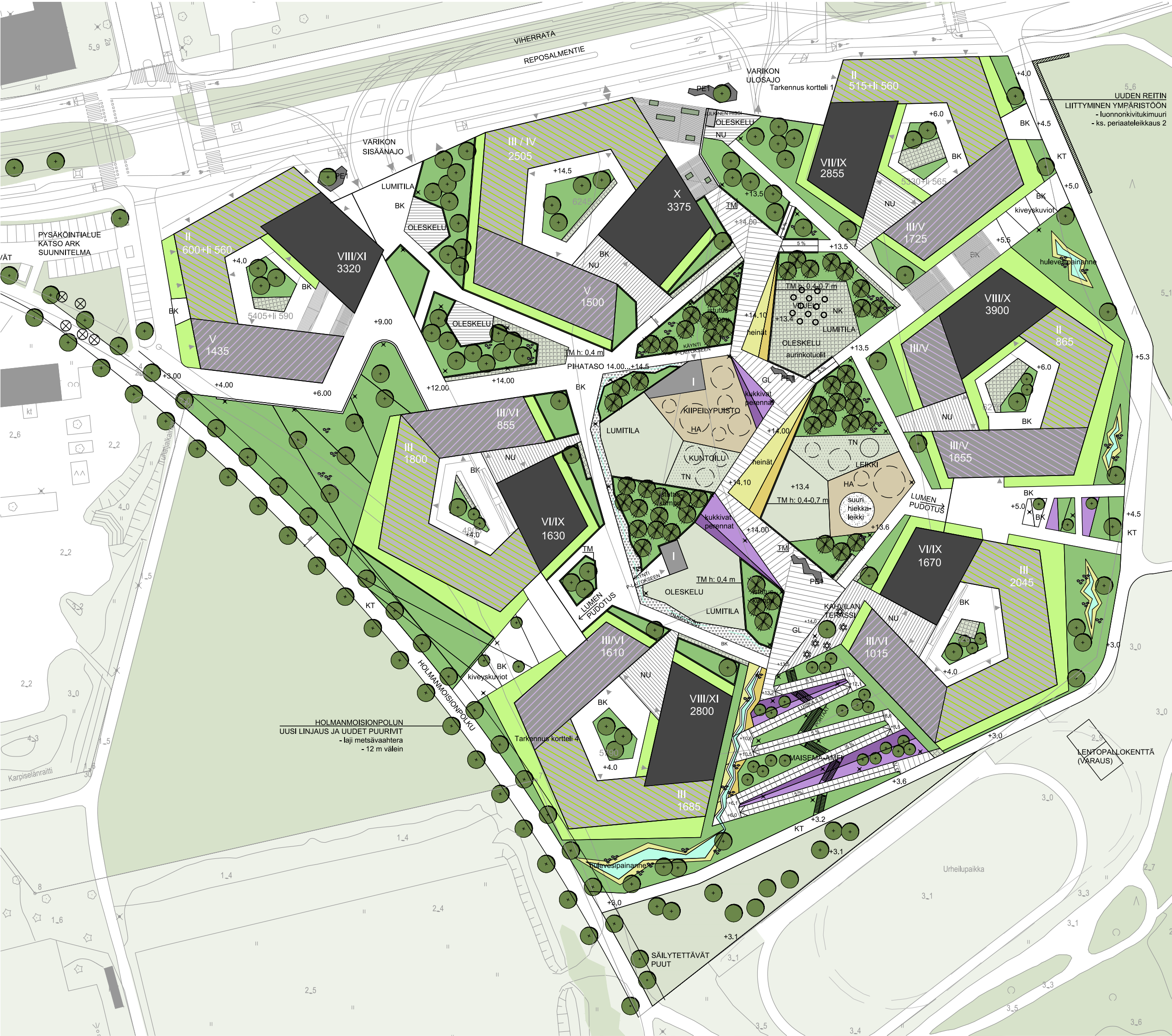
Hulevesiaihe, maisema-amfin kivetty kouru (kaskadi/puro)

Yhteistilan ulko-oleskelu

- Sorapohjainen hulevesipainenne
- askelmakivet ja luonnonkivimurikat
  - kosteikon luonnonperennat (rantakukka, viiruhelppi, nauhukset, tarha-alpi)

## KORTTELI 4

### PIHAJÄRJESTELYT



- KASVILLISUUS**
- SÄILYTETTÄVÄ KASVILLISUUS / METSÄALUE
  - SÄILYTETTÄVÄ LEHTIPUU
  - SÄILYTETTÄVÄ HAVUPUU
  - POISTETTAVA PUU
  - ISTUTETTAVA LEHTIPUU
  - ISTUTETTAVA HAVUPUU
  - ISTUTETTAVA PIKKUPUU / RUNGOLLINEN PENSAS
  - ISTUTETTAVA PENSAS
  - ASUNTOPIHAT, ESIM. ASUKKAIDEN OMAT ISTUTUKSET JA VIJELMÄT
  - PERENNAISTUTUS, KUKKIVAT PERENNAT
  - PERENNAISTUTUS, HEINÄT
  - UUSI NURMI
- PINNOITTEET**
- BETONIKIVEYS
  - KIVITUHKA
  - LUONNONKIVEYS, NUPUKIVEYS
  - LUONNONKIVEYS, GRANIITILAATOITUS
  - SORAPAINANNE HULEVESILLE
  - HIEKKA
  - NURMIKIVEYS
  - TURVA-ALUSTA, TEKONURMI
  - TURVA-ALUSTA, HAKE
  - MAKSARUOHOVIHERKATTO
  - NIITTYKATTO
  - LUONNONKIVIRYHMÄ
- RAKENTEET**
- TUKIMUURI, CORTEN-TERÄS, NÄKYVÄ KORKEUS
  - ISTUTUSKUMPUJEN YMPÄRILLÄ 400 MM, KESKIREITIN REUNALLA 400-700 MM
  - VIJELYLAATIKKO, CORTEN-TERÄS
- VARUSTEET JA KALUSTEET**
- PENKKI, TAIDEPENKKI ERILLISEN SUUNNITELMAN MUKAAN, PUUTA JA METALLIA
  - PYLVÄSVALAISIN

HOLMANMOISIONPOLUN  
UUSI LINJAUS JA UUDET PUURIVIT  
- laji metsävaahtera  
- 12 m välein

REPOSALMENTIEN HYBRIDIKORTTELI  
PIHASUUNNITELMA  
1:1000  
29.11.2018

MAISEMA - ARKKITEHDIT  
BYMAN & RUOKONEN OY  
Hämeentie 133 A, 00560 HELSINKI Puh. 09-857 1761  
byman.ruokonens@maisema-arkkitehdit.fi

